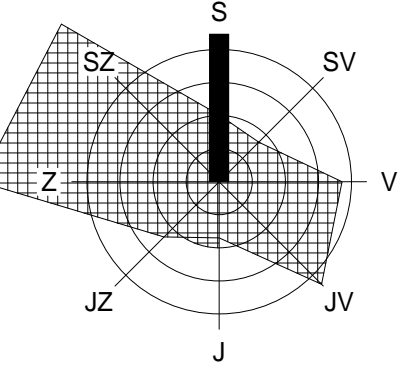


# Ú Z E M N Í P L Á N



# LEGENDA

stav	skládky rozvoje území	rozvoje	popis
<b>VYMEZENÍ ÚZEMÍ</b>			
		hranice katastrálního území	
		hranice zastavěného území z 23.3.2009 / hranice zastavěného území	
<b>PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ</b>			
	plochy smluvně ořízby		B
	plochy obecného vybavení		Ovs, Ovv, Ohv, Ok, Okl, Ok
	plochy rekreace		R, Rv
	plochy výroby a skladování		V
	plochy technické infrastruktury		T
	plochy dopravní		D
	plochy veřejných prostranství		Q
	plochy lesní		L
	plochy zemědělské - louky a pastviny		Z
	plochy zemědělské - zahrady, sady		K
	plochy zemědělské - meze, leje		M
	plochy zemědělské - orná půda		P
	plochy vodní v vodoprávnickém		H
<b>OBSLUHA ÚZEMÍ DOPRAVA</b>			
		silnice II. třídy	
		silnice III. třídy	
		místní komunikace obědlná	
		místní komunikace oboustranná	
		místní komunikace zájizdná	
		občasná komunikace	
		cyklistická (číslo trasy)	
		zrušená turistická trasa	
		zastávka autobusové dopravy	
		průjezd úseki	
		dopravního zvláštnosti (300 m chůze)	
<b>KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU</b>			
		ochranné pásmo silnice II. a III. třídy - 15 m od osy komunikace	
		trolejovna	
		koridor pro vytvoření Vnitřního oběhového vodovodu (TVOV) vzt. ZÚR JMK	
		koridor pro zřízení veřejné VJV "Mlýnská - Čebín" (TEEG3 vzt. ZÚR JMK)	
<b>UCHRANA PŘÍRODNÍ A KULTURNÍHO DĚDÍ</b>			
		plochy s omezením výstavby	
		ochranné pásmo lesa	
		přírodní park	
		významný krajinný prvek - VKP (název)	
		významný atom (zastřežení)	
		sádková území	
		pásmo hygienické ochrany II. stupně Brněnské přehrady	
		ochranné pásmo hřbitova	
		místní významné ucellosti	
		drobná sakrální stavba	
		identifikace významných objektů, lokalit	
<b>POVOLENÍ</b>			
		Q100 Bláho potoka	
		Q100 řeky Svratky	
		akční zóna zájmového území	
		území chráněné v rámci povodní pod úrovní dle "1+1"	
		hořší vlivy na území chráněném v rámci POZ, vč. oboustranného manipulačního pásma dle	
<b>ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY</b>			
		regionální biocentrum (RBC), nadregionální biocentrum (NRBC)	
		lokální biocentrum (LBC)	
		lokální biokoridor (LBK)	
		regionální biokoridor (RBK)	
		nadregionální biokoridor (NRBK)	
		interakční prvky (IP), doprovodná zelen	

**POZNÁMKY:**

- Číslo správní území města je uvedeno v ochranném pásmu radiačního záření Ministerstva obrany.
- Číslo správní území města je zjištěno vzhledem k Ministerstvu obrany z hlediska poskytování vybraných služeb území.

Popis významných objektů a lokalit

1	areál "Blosser"
2	areál "Martmann Rico"
3	areál "Kovo"
4	stanoviště "Stafa"
5	areál ZDÚ
6	areál OVČO
7	areál "Kob" "Čovpako"
8	areál školního zem. stavení
9	areál jedné z pěti společností
10	areál "Hruš"
11	camping "Waklan"
12	rekrutní středisko "YMCA"
13	areál "Hruš" (mimo zábavní)
14	areál mateřské školy
15	areál dmu. Hvozdové
16	areál zemědělské
17	základní škola
18	obecní úřad
19	komplex zájezdů
20	areál parkmáče k 1072
21	závěrečný středisko
22	základní škola
23	areál parkmáče k 8101
24	Jarodim mlyn
25	areál parkmáče k 9043
26	čerpací stanice
27	hotel "Nový dvůr"
28	areál
29	areál parkmáče k 1073
30	základní umělecká škola
31	pošta, Česká poštařna
32	areál
33	Pěkný - Unimex
34	společnost s restaurací
35	areál "Hruš"
36	sklad izevního odpadu
37	socha sv. Jana Nepomuckého
38	areál parkmáče k 1074
39	boji mve
40	areál parkmáče k 1075
41	areál
42	areál parkmáče k 1076
43	chotěvský hřbitov

*Poznámka:*  
Řešené území obce je situováno v ochranném pásmu leteckých radiových zabezpečovacích zařízení.

KOORDINAČNÍ VÝKRES  
URBANISTICKÁ KONCEPCE  
KONCEPCE DOPRAVY A KRAJINY M 1: 5 000

ČÁST	ODŮVODNĚNÍ
ZPRACOVATEL	ATELIER A.V.E. M. MAJEROVÉ 3, 638 00 BRNO e-mail: a.v.studio@volny.cz ING. ARCH. HELENA KOČISOVÁ (ZÁSTUPCE), ING. ARCH. ŠTEPÁN KOČIS
OBJEDNATEL	MĚSTO VEVERSKÁ BITYŠKA, PSČ 664 71 STAROSTA MĚSTA JOSEF MÍFEK (ZÁSTUPCE)
DATUM	ČERVEN 2022



Atelier a.v.o.

II/1